

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL 4TO. TRIMESTRE 2025, DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO PARA LA VIGILANCIA, ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, PRESERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA.

Se reúnen de manera virtual a través de la plataforma digital ZOOM, siendo las 10:27 horas del día jueves 29 de enero de 2026, previa convocatoria emitida por el Presidente del Comité Técnico, el L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, en representación del C.P. José Andrés Pulido Saavedra, Secretario de Hacienda del Gobierno del Estado de B.C., C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas, Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, Lic. Mariela Reyes Guatemala, Administradora Desconcentrada Jurídica de Baja California "2" del Servicio de Administración Tributaria en representación de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el C. Alejandro Rodríguez Guido, Jefe del Departamento de Zonas Costeras, en representación del Mtro. Ricardo Javier Cárdenas Gutiérrez, titular de la oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Baja California, dichos integrantes del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT de Playas de Rosarito, se reunieron para celebrar la Primera Sesión Ordinaria de 2025.

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Lista de asistencia y en su caso declaración de quórum legal.-

En uso de la voz, el L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, en representación del C.P. José Andrés Pulido Saavedra, Secretario de Hacienda del Gobierno del Estado de B.C., procede a la verificación de los asistentes según lista de asistencia, encontrándose que existe quórum legal, por lo tanto los acuerdos que aquí se establezcan tendrán validez plena.-----

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Bienvenida por parte del Presidente del Comité Técnico. -

En uso de la voz el L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, como representante del Presidente del Comité Técnico, da la bienvenida a los integrantes del Comité Técnico e invitados. -----

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Lectura del orden del día para su presentación y aprobación en su caso. -

El L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, como representante del Presidente del Comité Técnico procede a dar lectura al orden del día propuesto:

1era. Sesión Ordinaria del 4to. Trimestre 2025 del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre, jueves 29 de enero de 2026, por la plataforma ZOOM.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y en su caso declaración de Quórum Legal.
2. Bienvenida por parte del Presidente del Comité Técnico.
3. Lectura del orden del día para su presentación y aprobación o modificación en su caso.
4. Lectura del acta de la sesión anterior.
5. Matriz de seguimiento de acuerdos de sesiones anteriores.

Matriz 1.- Baja de maquinaria y equipo (retroexcavadora).

Matriz 2.- Venta de unidades como chatarra.

6. Presentación de Estados Financieros 4to. Trimestre 2025.
 - a) Estado de Situación Financiera (Balance General).
 - b) Estado de Actividades (Estado de Resultados).
 - c) Notas a los Estados Financieros.
 - d) Balanza de Comprobación.
 - e) Relación de SPEIS y Cheques Emitidos.
 - f) Conciliaciones Bancarias.
7. Reportes Presupuestal 4to. Trimestre 2025.
8. Modificación Programática 4to. Trimestre 2025.
9. Avance Programático 4to. Trimestre 2025.
10. Documentación Comprobatoria 4to. Trimestre 2025.
11. Asuntos Generales.
12. Lectura de Acuerdos.
13. Clausura de la Sesión.

Una vez leído el orden día, se aprueba por unanimidad de votos el orden del día. **Acuerdo No. 1** -----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Lectura de la Sesión Anterior. - Se dispensa la lectura del acta de la sesión anterior por unanimidad de votos. Acuerdo No. 2 -----

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Matriz de seguimiento de acuerdos de sesiones anteriores para su aprobación. - En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, da lectura a la matriz de seguimiento:

Matriz 1.-	Baja de maquinaria y equipo (RETRO EXCADORA).
ESTATUS	No concluido
Matriz 2.-	Venta de unidades como chatarra.
ESTATUS	No concluido

Siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT, **Acuerdo no. 3**, el Municipio se compromete a enviar nuevos oficios a Oficialía Municipal en seguimiento de la Matriz 1 y 2.. -----

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Presentación de Estados Financieros 4to. Trimestre del año 2025 para su aprobación.- En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, presenta los Estados Financieros del 4to. Trimestre del 2025; siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT. - **Acuerdo no. 4** -----

SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Reportes Presupuestales del 4to. Trimestre 2025 para su aprobación. - En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, presenta Reportes Presupuestales del 4to. Trimestre del 2025; siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT. - **Acuerdo no. 5** -----

OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Modificaciones Programáticas del 4to. Trimestre 2025 para su aprobación. - En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, presenta las Modificaciones Programáticas del 4to. Trimestre del 2025.

PROGRAMA DE ADMINISTRACIÓN

ACTIVIDAD		Unidad de medida	Programado	Modificado	JUSTIFICACIÓN
1.1.1	Coordinación de JUNTAS del Comité Técnico	Juntas	1	3	-

PROGRAMA DE LIMPIEZA

ACTIVIDAD		Unidad de medida	Programado	Modificado	JUSTIFICACIÓN
1.1.1	Jornadas de Limpieza	Jornadas	2	4	-
1.1.2	Recolección de basura	Toneladas de basura	102	91.84	Hubo menos basura que lo programado
1.1.3	Recolección de llantas	Llantas	411	493	-
1.1.6	Mantenimiento de Tambos	Tambos	98	96	Un bote se perdió y el otro lo quemaron

PROGRAMA DE VIGILANCIA

ACTIVIDAD		Unidad de medida	Programado	Modificado	JUSTIFICACIÓN
1.1.1	Permisos de vendedores ambulantes	Permisos	54	71	-
1.1.2	Concesiones de goce y uso de Zona Federal, según autorizado	Concesiones	183	15	Falta de información cartográfica

Siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT
Acuerdo no. 6 -----

NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Avance Programático 4to. Trimestre 2025 para su aprobación. -En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativa del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, presenta el Avance Programático del 4to. Trimestre del 2025.

AVANCE PROGRAMATICO A DICIEMBRE DEL 2025

PROGRAMA DE ADMINISTRACIÓN	Se presentan Avances Programáticos realizados al 100%
PROGRAMA DE LIMPIEZA	Se presentan Avances Programáticos realizados al 100%
PROGRAMA DE VIGILANCIA	Se presentan Avances Programáticos realizados al 100%

Siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT.
Acuerdo no. 7 -----

DÉCIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Documentación comprobatoria del 4to. Trimestre 2025.- En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito, presenta la información comprobatoria del 4to. Trimestre del ejercicio 2025, correspondiente a los Programas Operativos de Administración, Limpieza, Vigilancia y Censo.

Siendo aprobadas por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT
Al considerarse el acuerdo no. 8 -----

UNDÉCIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Asuntos Generales. - En uso de la voz la C. Janeth Cruz Gutiérrez Administrativo del Fondo ZOFEMAT en representación de la Mtra. Daniela Lizbeth Urias Barajas Tesorera Municipal de Playas de Rosarito, en representación de la Mtra. Maria del Rocio Adame Muñoz, Presidenta Municipal de Playas de Rosarito solicita a los Miembros del Comité Técnico mediante oficio ZOFEMAT/025/2026 de fecha 26 de enero del 2026, aprobación para iniciar el tramite de baja de las siguientes unidades:

No. INV. EN SIAC/OFICIALIA		MARCA	MODELO	SERIE	DESCRIPCIÓN
10	15-001	RAM	2016	3C6JRBAG2GG127718	PICK UP RAM 1500 CABINA REGULAR ST 4X4
11	15-002	RAM	DX6L61	3C6JRBAG4GG127719	PICK UP RAM 1500 CABINA REGULAR ST 4X4
14	11-014	FORD F-150	2005	1FTRF14W95NB27267	VEHICULO PICK UP F150 MATERIAL METAL COLOR BLANCO
24		YAMAHA	YFM350FWA	25AH30Y00124192	MOTOCICLETA NACIONAL MATERIAL METAL COLOR VERDE
26		YAMAHA	YFM350FWA	25AH30Y00124181	MOTOCICLETA NACIONAL MATERIAL METAL COLOR VERDE
27		YAMAHA	YFM350FWA	25AH30Y0012416	MOTOCICLETA NACIONAL MATERIAL METAL COLOR VERDE
32	19-001	SUZUKI	2018	JSAAJ51A3J2101930	MOTOCICLETA 4T 1 CIL 246CC LT-F250L8 COLOR ROJO
33	19-002	SUZUKI	2018	JSAAJ51A0J2101934	MOTOCICLETA 4T 1 CIL 246CC LT-F250L8 COLOR ROJO

No. INV. EN SIAC/OFICIALIA		MARCA	MODELO	SERIE	DESCRIPCIÓN
16		BRIGGS&STRATTON.	030424	1016952155	GENERADOR PORTATIL 5500W
17	05-054	MASSEY	MF475 4WD	P30504	TRACTOR MASSEY FERGUNSON 4WD ROJO
18		BARBER SUFRE	600HD	6968	BARREDORA DE PLAYA CON PEINE

Siendo aprobados por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT. al considerarse el **Acuerdo no. 9**, enviar a los Miembros del Comité Técnico el procedimiento que se llevará a cabo para la baja de unidades (Norma técnica no. 10 del Municipio de Playas de Rosarito) y realizar una matriz de seguimiento.

DÉCIMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Lectura de Acuerdos. - En uso de la voz el L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, como representante del Presidente del Comité Técnico da lectura a los acuerdos.

PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA	Acuerdo No.	ACUERDO
Punto tercero	1	Se aprobó el Orden del día.
Punto cuarto	2	Se aprobó la dispensa del Acta anterior.
Punto quinto	3	Se aprobó la presentación de matrices de acuerdos No. 1 y 2 para la baja de maquinaria y equipo (Retroexcavadora) y la venta de unidades como chatarra respectivamente, acordando que el Municipio dará seguimiento mediante oficios a la Oficialía Mayor.
Punto sexto	4	Se aprobaron los Estados Financieros del 4to. Trimestre 2025 acordando: 1. Enviar por parte del Municipio los formatos a los Miembros del Comité Técnico debidamente firmados y en lo sucesivo al presentarlos deben estar firmados. 2. Dar seguimiento por parte el Gob. del Edo. al adeudo de diciembre del 2021.
Punto séptimo	5	Se aprobó el Reporte Presupuestal del 4to. Trimestre 2025.
Punto octavo	6	Se aprobaron las Modificaciones Programáticas del 4to. trimestre 2025 acordando aclarar a SEMARNAT la justificación de la actividad 1.1.2. falta de cartografía e indicar en el acta las modificaciones realizadas.
Punto noveno	7	Se aprobó el Avance Programático del 4to. Trimestre 2025.
Punto decimo	8	Se aprobó la Documentación Comprobatoria del 4to. trimestre 2025.
Punto Undécimo	9	Se aprueban los Asuntos Generales acordando enviar a los Miembros del Comité Técnico el procedimiento (Norma Técnica no. 10 del Ayuntamiento de Playas de Rosarito) para llevar a cabo el proceso de baja, realizando una matriz para su seguimiento y en relación a los oficios de comisión (suplencia) se acordó enviarlos a los Miembros del Comité Técnico antes de realizar las sesiones.

Siendo aprobados los acuerdos por unanimidad de votos de los miembros del Comité Técnico del Fondo ZOFEMAT, -----

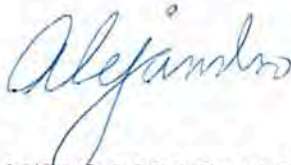
DÉCIMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - Clausura de la Sesión.

En uso de la voz el L.C. Sergio Armando Bautista Magallanes, Coordinador de la Deuda Pública, como representante del Presidente del Comité Técnico, siendo las **12:20** horas del día jueves 29 de enero de 2026, da por concluida la 1era. Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento Preservación y Limpieza de Zona Federal Marítimo Terrestre del Municipio de Playas de Rosarito, Baja California. -----

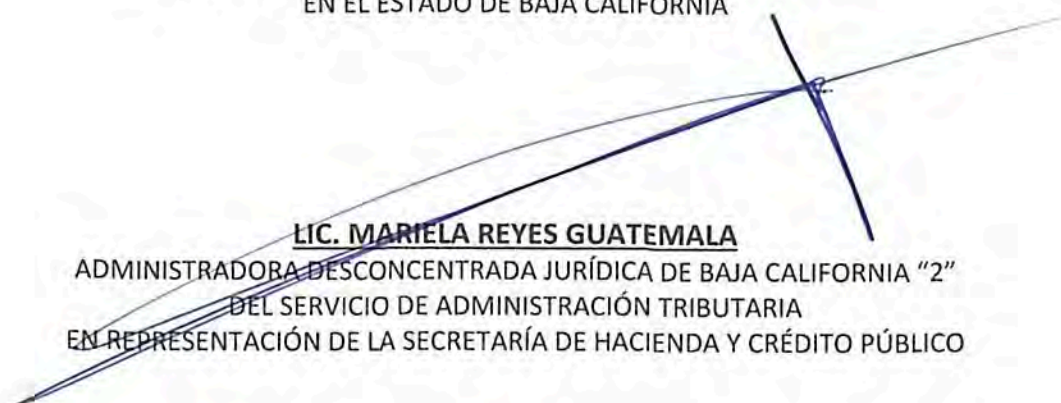
INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO ZOFEMAT



L.C. SERGIO ARMANDO BAUTISTA MAGALLANES
COORDINADOR DE LA DEUDA PÚBLICA
REPRESENTACIÓN DEL C.P. JOSÉ ANDRÉS PULIDO SAAVEDRA,
SECRETARIO DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.



C. ALEJANDRO RODRIGUEZ GUIDO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ZONAS COSTERAS,
EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ
TITULAR DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN DE LA SEMARNAT
EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA



LIC. MARIELA REYES GUATEMALA
ADMINISTRADORA DESCONCENTRADA JURÍDICA DE BAJA CALIFORNIA "2"
DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
EN REPRESENTACIÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



C. JANETH CRUZ GUTIERREZ
ADMINISTRATIVO DEL FONDO ZOFEMAT
EN REPRESENTACIÓN DE LA MTRA. DANIELA LIZBETH URIAS BARAJAS
TESORERA MUNICIPAL
EN REPRESENTACIÓN DE MTRA. MARIA DEL ROCIO ADAME MUÑOZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

Estas firmas son parte integrante del Acta de la 1era. Sesión Ordinaria del Fondo ZOFEMAT, celebrada el día 29 de enero de 2026 por modalidad ZOOM.